

# ELSATEC SCHWELM GmbH

Meisterbetrieb



**E**lektrotechnik  
**V**ideoüberwachung  
**E**-Mobilität  
**S**anitär und Heizungstechnik

[www.elsatec-schwelm.de](http://www.elsatec-schwelm.de)

**Smart HOME – Smart BUSINESS**  
Der Zukunft einen Schritt voraus!

## Unser Angebot auf einen Blick:

- Smarte Videoüberwachung von privaten & geschäftlichen Innen- & Außenräumen
- Maßgeschneiderte Elektrotechnik
- Heizungs- & Sanitäreinrichtungen nach neuestem Standard
- E-Mobilität - Installation von Wallboxen
- Wartung, Service & Support in allen Bereichen

## Was wir Ihnen bieten:

- Sicherheit, Komfort & Innovation im privaten- & geschäftlichen Bereich
- Beratung, Planung, Umsetzung & Begleitung durch Experten
- Neuste Technologie & einfache Handhabung
- Aufrüstung & Modernisierung – seien sie immer up- to-date
- Arbeitssicherheit & Datenschutz haben für uns höchste Priorität

## Warum ELSATEC SCHWELM GmbH?

**Wir bieten** innovative und zukunftsorientierte Lösungen für **Home & Business** und ermöglichen durch unser einzigartiges, umfangreiches Gesamtkonzept alle Belange mit nur einem Ansprechpartner abzudecken. Zudem bilden wir als **Meister- & Ausbildungsbetrieb**, in den Bereichen **Sanitär-, Heizungs- & Elektrotechnik**, Nachwuchs in allen Fachbereichen selber aus und garantieren somit unseren hohen Standard aufrecht zu erhalten.

**Sie profitieren** durch bereichsübergreifende Planung & Umsetzung, schnelle Absprachen & Begleitung Ihres Vorhabens durch unser Experten-Team.



Videoüberwachungssysteme



Elektrotechnik



Sanitär- & Heizungstechnik



e-mobility - Installation von Wallboxen

ELSATEC SCHWELM GmbH  
Winterberger Str. 26a  
58332 Schwelm

Tel. 02336 / 8071995

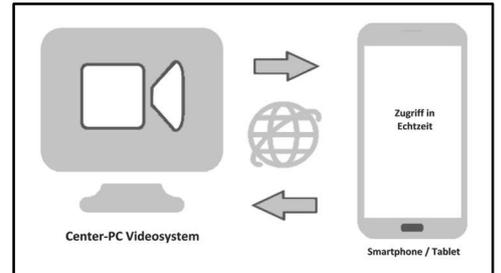
## Smarte Videoüberwachung & Netzwerktechnik

Überwachungskameras sind ein elementarer Bestandteil von **Sicherheitslösungen** im privaten & geschäftlichen Bereich. Sie stärken das Sicherheitsgefühl, dienen der allgemeinen Überwachung und helfen bei Vorbeugung & Aufklärung von Straftaten.



### Was versteht man unter smarter Videoüberwachung?

Unter Berücksichtigung des Persönlichkeitsrechts werden Kameras, mit **modernster IP-Technik**, zur Überwachung von Privat- oder Geschäftsbereichen eingesetzt, die **jederzeit & weltweit** über das Internet bedien- & erreichbar sind.



#### Ihre Vorteile:

- Einfache Anbindung an vorhandene IT-Infrastruktur & unkomplizierte Installation
- **Echtzeitübertragung von Live-Bildern** oder Aufnahmen auf Ihr Smartphone, Tablet, oder Ihren PC
- **Überwachung & Steuerung per APP** für alle mobilen Betriebssysteme (Android, IOS, Windows)
- Hohe Auflösung & Detailgenauigkeit
- Weltweite Fernüberwachung & **ortsunabhängiger Zugriff**
- Bedarfsgesteuerte Kalkulation und Auslegung der Speicherkapazität für Ihr Videomaterial

#### Die Technik & was sie kann:

⇒ Alle von uns verbauten **Kameras** sind **PoE-fähig**

##### **Was das bedeutet?**

PoE (Power of Ethernet) bezeichnet die Verbindung zwischen einem PoE-Router/ PoE powered Device und einem Netzwerk-Endgerät.

**Die Besonderheit:** Es wird nur das Netzkabel benötigt, PoE-Geräte brauchen kein zusätzliches Stromkabel

⇒ Zum Einsatz kommen **IP Kameras** der Hersteller **Geovision & Dahua**

#### Gängige Kameratypen:

##### **Mini Dome Kamera**

- Anbringung **Indoor & Outdoor**
- Ausrichtung: fixiert
- Geschützt gegen Vandalismus
- Wetterfest
- Nachtsichtfunktion
- Geräuschhemmung

##### **Wir finden die passende Lösung für Ihr Anliegen**

- Intelligente Personen / Fahrzeugerkennung
- Zoom-Funktion
- Steuerbare Kameras

## Eyeball Dome Kamera

- Anbringung **Outdoor**
- Ausrichtung: Automatisch/Manuell
- Geräuschhemmung
- Bewegungserkennung
- Nachtsichtfunktion
- Manipulationsschutz
- Integriertes Mikrofon (**one-way Audio**)

## Bulletkamera

- Anbringung: **Outdoor**
- Ausrichtung: fixiert
- Nachtsichtfunktion
- Wetterfest
- Bewegungserkennung

## Fish Eye Kamera

- Anbringung: **Outdoor**
- **360° Aufnahme**
- Digitale Objektverfolgung
- Integriertes Mikrofon (**Audio bidirektional**)
- Wetterfest
- Nachtsichtfunktion

## Pro Bulletkamera

- Anbringung: **Outdoor**
- Ausrichtung: Automatisch/Manuell
- Sprachunterstützung (12 Sprachen)
- Integriertes Mikrofon (**two-way Audio**)
- Geräuschhemmung
- Geschützt gegen Vandalismus

⇒ **Ihr Vorteil:** Auch **bereits vorhandene Kameras** können in das neuinstallierte Kamerasystem **integriert** werden

## Besonderheit für Ihr Unternehmen:

Auch **Prozessabläufe** in Produktionsanlagen können mit unseren Kamerasystemen optional **überwacht & optimiert** werden.

## Netzwerkschrank & Komponenten

Je nach Anzahl & Größe der angebrachten Kameras werden die aufgezeichneten Daten, entweder über die **mitgelieferte Software** auf einem PC- System, oder unabhängig auf einem Netzwerkkorder **gespeichert** und **verwaltet**. Monitore können an jeder beliebigen Stelle platziert werden.



- ❖ Ob private oder gewerbliche Nutzung, wir installieren Netzwerkschränke in verschiedenen Größen je nach Belegung
- ❖ **Beinhaltete Komponenten:**
  - Patchfeld (Modulträger)
  - Netzwerkschalter (managed)
  - Kabelführungspaneel zur strukturierten Verkabelung nach neuestem Standard

## Beratung, Planung & Umsetzung

### Beratung durch Experten

- Welches System deckt Ihre Bedürfnisse optimal ab? (**Tätigkeitsanalyse**)
- **Umgebungsanalyse** - wie viele Kameras werden benötigt & wie werden diese bestmöglich ausgerichtet?
- **Besonderheiten** - Hinweis auf Videoüberwachung notwendig?
- Berücksichtigung aller **Datenschutzrichtlinien**

### Intelligente Planung & kompetente Umsetzung

#### Wir bieten:

- Vorkonfiguration der Hardware
- Präzise Ausrichtung & Justierung der Kameras
- Verlegung aller benötigten Komponenten
- Wartung, Support & Gewährleistung

Sie profitieren durch eine **persönliche Einweisung** in die Handhabung & Überwachung Ihrer Videoanlage durch unsere Experten.

## Qualität & Datenschutz

Der **Netzwerkschrank** für Ihre Videoanlage und alle weiteren Elektroinstallationen entsprechen den neusten **VDE-Richtlinien & Sicherheitsstandards**.

- ❖ **Arbeitssicherheit** ist ein wichtiges Thema in der Branche. Daher legen wir höchsten Wert auf die **Beachtung & Umsetzung aller Richtlinien**.

### Ihre Privatsphäre ist unsere Priorität!

- **Datenschutz** steht an erster Stelle
  - Unsere Videoüberwachungssysteme sind **DSGVO - Konform** konfiguriert
  - Wir achten auf Aussparung von Straßen & öffentlichen Plätzen bei der Anbringung von Kameras im Außenbereich (Sollte hier die Anbringung von Hinweisschildern erforderlich sein, weisen wir Sie darauf hin)
- ⇒ Zudem erstellen wir Ihren **individuellen Videopass** als Nachweis über Anbringungsorte & Aufnahmebereiche der Kameras



## Wartung, Service & Support

### Wartung:

**Wir bieten** Ihnen **zielgerichtete Wartungsverträge** an.

**Diese beinhalten:**

- **jährliche Wartung** Ihrer Videoanlage
- Neujustierung & Ausrichtung aller installierten Kameras
- Reinigung aller Komponenten
- Aktualisierung der Software
- Schneller Austausch von defekten Geräten im Rahmen des **Gewährleistungsanspruchs**

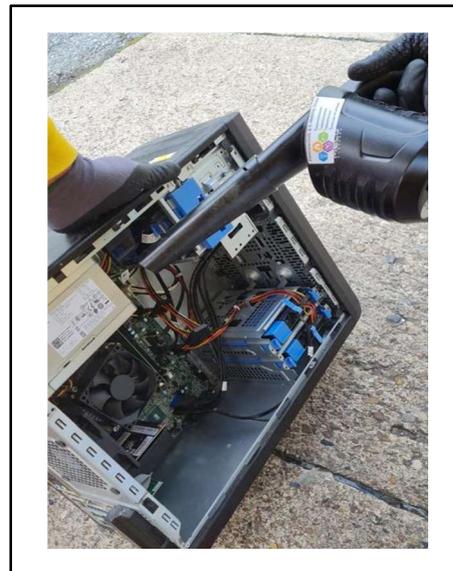
**Sie profitieren** durch Bereitstellung von Ersatzhardware im Falle einer Störung oder eines Ausfalls der Anlage & **Sie sparen**, beim Ausfall der Hardware, anfallende Reparaturen.

❖ Zudem übernehmen wir bestehende Wartungsverträge der Firma Sekotec GmbH

### Service & Support:

**Wir bieten** eine **Fernsteuerungslösung** zur Problemidentifikation & Problemlösung an, um Störungs- oder Ausfallzeiten Ihrer Anlage so gering wie möglich zu halten. Alle unsere Center-PCs werden mit diesem Tool ausgeliefert.

Muss das Problem vor Ort behoben werden, ist der unmittelbare **Einsatz unseres Technikteams** gesichert.



**Erreichbarkeit des Supports:**

Montag - Freitag  
von 08:00 bis 17:00 Uhr

**Notfallnummer: 0170/1616897**

## Sie setzen auf langfristige Planungssicherheit?

**Wir bieten**, in Zusammenarbeit mit unserem **Leasing-Partner abcfinance GmbH**, die Möglichkeit unsere Überwachungssysteme bequem & einfach zu leasen.

**Ihre Vorteile** sind neben langfristiger Planungssicherheit, flexible Laufzeiten und beste Leasing-Konditionen.

**Mögliche Laufzeiten:** 24, 32, 36, 48, 54, 60, 72 Monate

Leasing-Raten variieren nach Laufzeiten und eventuell getätigter Anzahlung.

**Gerne erstellen wir Ihnen ein individuelles Angebot!**

**Kontakt:**

## Kooperationspartner / Lieferanten:



**EGU - Elektro Grosshandels Union  
Rhein-Ruhr**

*Bereich: Elektrogroßhandel, E-Mobilität*



**hager**

*Bereich: Elektroinstallationen, Zählerschränke,  
Komplettschränke, Verteilerschränke,  
Hausanschlussysteme, Türkommunikations-  
systeme*



**TELENOT**

*Bereich: Elektronische Sicherheitstechnik &  
Alarmanlagen, Gebäudeschutztechnik,  
Einbruchschutztechnik, Schutzsysteme vor  
unbefugtem Zutritt, Brandschutzsysteme*



**GeoVision**

*Bereich: Hochauflösende IP-Kameras,  
Video Management Software, IP  
Decoder Boxen, HD Video Decoder*



**ELSPERMANN**

*Bereich: Großhandel Sanitärtechnik,  
Heizungstechnik, Badausstellung  
Fachcenter, Energieplanung*

# GIRA

**GIRA**

*Bereich: Dosen & Schalterprogramme,  
Lampen, Lichtsteuerung, Smart-Home  
Systeme*



**Mennekes**

*Bereich: Ladesäulen, Wandladestationen,  
Ladekabel, Zubehör, eMobility Gateway,  
Wallboxen*



**FLIESEN+Design**

*Bereich: Fliesen Großhandel*



**VideoSecur**

*Bereich: Großhandel  
Videoüberwachung, Megapixel  
Kameras, Network Video  
Recorder(NVR),*



**Zander-Gruppe**

*Bereich: Elektrogroßhandel,  
E-Mobilität Großhandel  
Sanitärtechnik, Heizungstechnik,  
Badausstellung, Fachcenter,  
Energieplanung*

# Maßgeschneiderte Elektrotechnik

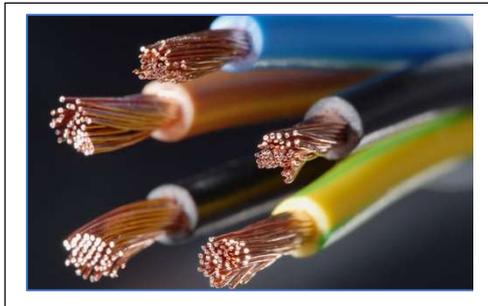
**Wir bieten** ein breites Spektrum an Dienstleistungen und Services im Privat- & Geschäftskundenbereich.

## Ihre Vorteile:

- Betreuung & Begleitung von der Planung bis zur Realisierung Ihres Projekts
- Abnahme & Kommunikation mit den zuständigen Stadtwerken

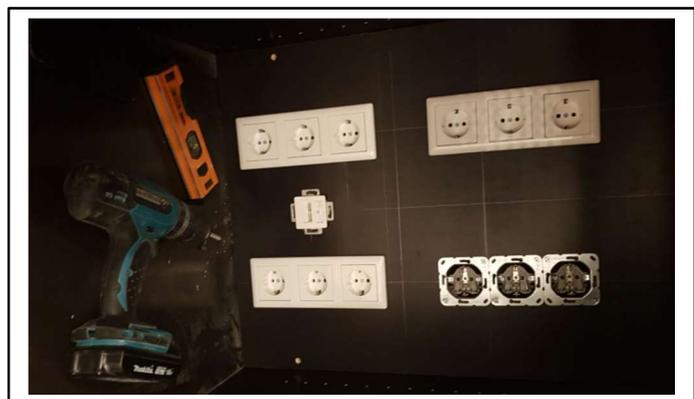
## Unser Angebot auf einen Blick:

- Modernisierung von Altbauten
- Komplettausstattung von Neubauten
- TV/SAT-Installationen
- Solaranlagen und Einspeisung
- Beleuchtungssysteme & Smart Home Komponenten
- Installation von Rauchmeldersystemen
- Instandsetzung & Reparaturen
- Netzwerk & Sprechanlagen
- Installation & Deinstallation von Elektroinstallationen aller Art
- Stemmarbeiten für Neuinstallationen & Verputzen nach Verlegung
- Anbringung von Photovoltaik-Anlagen/Solaranlagen
- Sanierung von Zählerschranken und Unterverteilungen nach VDE-Richtlinien
- KNX Gebäudeautomation  
& vieles mehr!



**Sie profitieren** durch **individuelle Betreuung** unseres Objektmanagers während der gesamten Bau- oder Sanierungsphase.

Dank exzellenter Vernetzung in der Branche ergänzen wir, bei Bedarf, eigenes Know-how durch externe Ressourcen. So gewährleisten wir eine sichere & zügige Arbeitsweise und eine **präzise Steuerung der anfallenden Kosten**.



## Sanitär- & Heizungstechnik nach neusten Standards



Wir **beraten, planen und erstellen** Ihre sanitären Anlagen nach Ihren individuellen Wünschen. Auch die **Betreuung** während der Laufzeit Ihres Projekts und spätere **Wartungsarbeiten** sind in unseren Services enthalten. Durch einen Flieselegermeister in unserem Team erhalten Sie bei uns vollständige Badsanierungen aus einer Hand.



### Unser Angebot auf einen Blick:

- Beratung zu Verbrauch, Leistung und Energieeffizienz
- Einbau & Modernisierung von Heizanlagen
- Installation & Austausch von Heizkörpern und Fußbodenheizungen
- Montage von Klima- & Lüftungsanlagen
- Installation von Abwasser- & Regenwasseranlagen
- Kundendienst - Reparatur & Ersatz einzelner Bauteile
- Modernisierung von Kalt- & Warmwasserleitungen
- Wartung von Bestandsanlagen
- Installation von Solaranlagen
- Feststellen & Beheben von Störungen und Rohrbrüchen
- Barrierefreie sanitäre Einrichtungen
- Abgasplanung
- Gaszähler Installation und Abnahme
- Fliesenleger & Stuckateur

### Unsere Dienstleistungen kombinieren:

Unser **einzigartiges Firmenkonzept** ermöglicht es Ihnen unsere **Dienstleistungen**, auf Ihre individuellen Bedürfnisse abgestimmt, zu kombinieren.

- Befinden sie sich in der Bau- oder Sanierungsphase eines Privat- oder Geschäftsgebäudes?
- Möchten Sie Ihren Neubau innovativ & klimafreundlich ausstatten, oder Ihren Altbau zukunftsorientiert modernisieren?
- Legen sie Wert auf maximale Sicherheit und Wahrung ihrer Privatsphäre?
- Wollen Sie elektrisch in die Zukunft starten und bequem und günstig Ihr E-Auto laden?

**Für all Ihre Bedürfnisse liefern wir den optimalen Lösungsansatz und bieten Ihnen die Möglichkeit unsere Dienstleistungen separat oder in Kombination in Anspruch zu nehmen.**

### Ihre Vorteile:

- Keine gewerksübergreifenden Absprachen notwendig
- Koordination, Planung & Umsetzung Ihres Auftrages mit einem festen Ansprechpartner
- Optimale Zeit- & Kostenplanung
- Schnellere, effizientere Prozesse durch interne Kommunikation

## E-Mobilität – Installation von Wallboxen/Ladestationen

**Think green!** – Elektro ist die Zukunft & weltweiter Schlüssel für klimafreundliche Mobilität & Innovation

**Wir bieten** Ihnen die Möglichkeit, im privaten- & geschäftlichen Bereich, durch die Installation von Wallboxen (Ladestationen), das **Energiekonzept der Zukunft** umzusetzen. Die Stationen laden Ihr Elektrofahrzeug **bequem, gefahrlos & zügig** und erzielen zudem eine **Verbrauchersparnis** von 6% pro Fahrt.



**Sie profitieren**, insbesondere bei der Anschaffung für den privaten Gebrauch, durch **großzügige KfW Förderung**, in Höhe von bis zu 900€. Zudem erstellen unsere Experten individuell **auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittene Angebote** und planen & installieren die optimale Ladestation für Ihr Elektrofahrzeug.

**Wir verfügen über eine fachspezifische Zertifizierung bei MENNEKS eMobility, verbauen jedoch, nach individuellem Bedarf, alle Wallboxen gängiger Hersteller.**

❖ Zudem kooperieren wir mit Autohäusern aller Marken.

### Unser Angebot auf einen Blick:

- Standortanalyse und Anleitung für Ihren Einstieg in die Elektromobilität
- Machbarkeitsanalyse der Elektrifizierung
- Bestimmung der Ladeinfrastruktur – intelligente Ladepunkte & öffentliche Ladestationen
- Planung & Umsetzung von individuellen Ladelösungen
- Einzelmaßnahme oder Gesamtkonzept für Ihre Flotte (Lastmanagement)
- Versicherung im Sicherungsschrank gemäß aktuellen Vorschriften & Sicherheitsstandards
- Erstellung Messprotokollen zur Abnahme durch die zuständigen Stadtwerke

### Kaufen oder Leasen?

Bei der Anschaffung einer oder mehrerer Wallboxen für den **gewerblichen Gebrauch**, können wir Ihnen, in Zusammenarbeit mit unserem Leasing-Partner **abcfinance GmbH**, als alternative zum Kauf, **verschiedene Leasing-Optionen** anbieten.

**Mögliche Laufzeiten:** 24, 32, 36, 48, 54, 60, 72 Monate

Leasing-Raten variieren nach Laufzeiten und eventuell getätigter Anzahlung.

**Gerne erstellen wir Ihnen ein individuelles Angebot!**

**Kontakt:**

## Unser Experten-Team



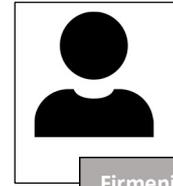
Firmeninhaber

**Patrick Dickes**  
*Fachbereich*  
**Elektrotechnik**  
**Sicherheitstechnik**



Firmeninhaber

**Mario Hernandez**  
*Fachbereich*  
**Vertrieb & Organisation**  
**Support**

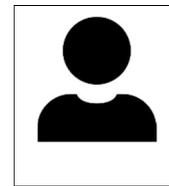


Firmeninhaber

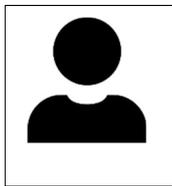
**Marvin Borberg**  
*Fachbereich*  
**Sanitär und Heizungstechnik**



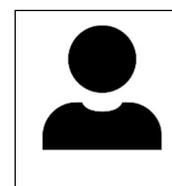
**Maurice Krämer**  
*Fachbereich*  
**Energie & Gebäudetechnik**



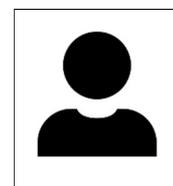
**David Flockenhaus**  
*Fachbereich*  
**Sanitär und Heizungstechnik**



**Lukas Leduchowski**  
*Fachbereich*  
**Energie & Gebäudetechnik**



**Dimitrios Bouronikos**  
*Fachbereich*  
**Fliesenlegermeister /  
Innenausbau**



**Auszubildender**  
**Anlagenmechaniker**  
**Sanitär-, Heizungs-, Klimatechnik**